



Prefeitura do Município de Tibagi

ESTADO DO PARANÁ

Pç. Edmundo Mercer, 34 – Fone: (42) 3916-2144 – 84300-000 - Tibagi – PR – www.tibagi.pr.gov.br

SECRETARIA DE FINANÇAS – COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO

Ofício nº 008/2026

Tibagi, 30 de Abril de 2026.

Assunto: Informações sobre o Valor da Terra Nua (VTN), Instrução Normativa Nº 1877/2019 da Secretaria da Receita Federal do Brasil.

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, encaminho abaixo as informações referentes ao Valor da Terra Nua (VTN) do município de Tibagi para o exercício de 2026.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2026	R\$ 93.007,69	R\$ 63.636,84	R\$ 48.951,42	R\$ 39.161,13	R\$ 29.370,85	R\$ 19.580,57

Dados sobre o levantamento:

- Responsável pelo Levantamento: Eng. Agr. Wagner de Oliveira Filippetti
- CPF do Responsável pelo Levantamento: 112.144.488-10
- Registro Nacional do Profissional: CREA 260184970-3

Descrição simplificada da metodologia:

Utilizaram-se os dados oficiais contidos no Relatório de Análise de Mercado de Terras - Paraná – RAMT - Ano Referência 2021 – INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária), ajustados para as aptidões agrícolas definidas na Instrução Normativa RFB nº 1.877, de 14 de março de 2019, por meio da Nota Agronômica: Lavoura aptidão boa (NA 0,760), Lavoura aptidão regular (NA 0,520), Lavoura aptidão restrita (NA 0,400), Pastagem Plantada (NA 0,320), Silvicultura ou Pastagem Natural (NA 0,240) e Preservação da Fauna e Flora (NA 0,160). Período de realização da coleta de dados: Início da realização de coleta: 02/01/2021; Final da realização de coleta: 31/12/2021.

Os dados foram atualizados para 01 de janeiro de 2023 através do fator 1,894098368, obtido a partir da média da variação de preços de terras publicados pelo Agrianual (FNP – informa economics). Para o exercício de 2024, mantiveram-se os valores do exercício anterior. Para o exercício de 2025, mantiveram-se os valores do exercício anterior. Para o exercício de 2026, mantiveram-se os valores do exercício anterior.

Atenciosamente.


Rildo Emanuel Leonardi
Prefeito Municipal